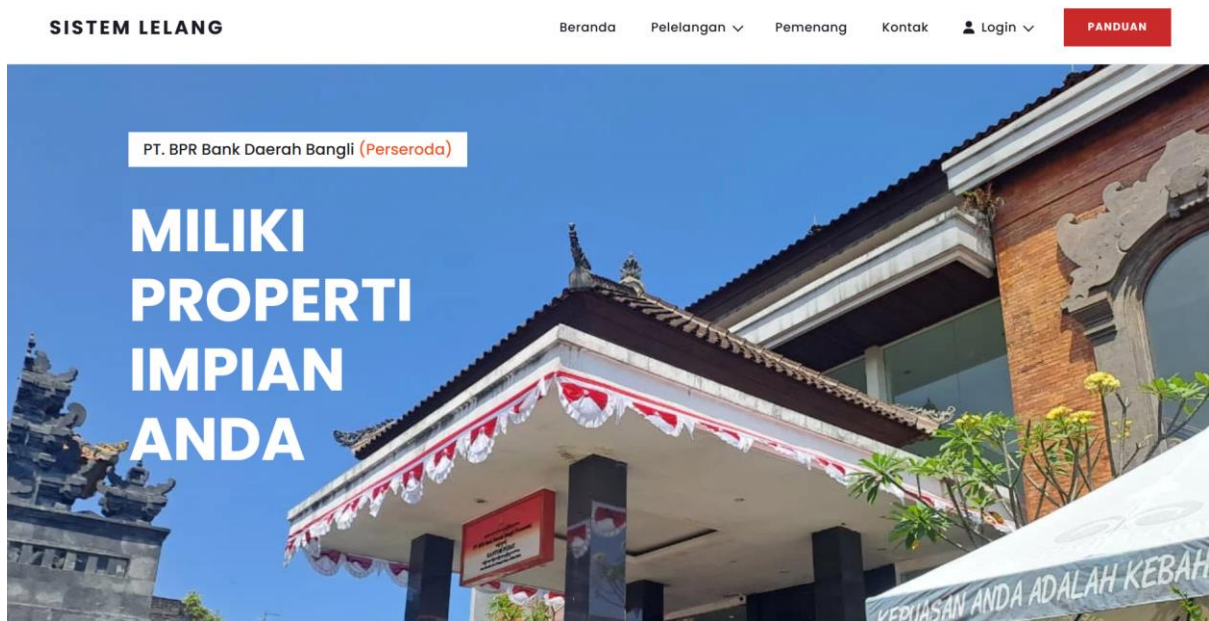


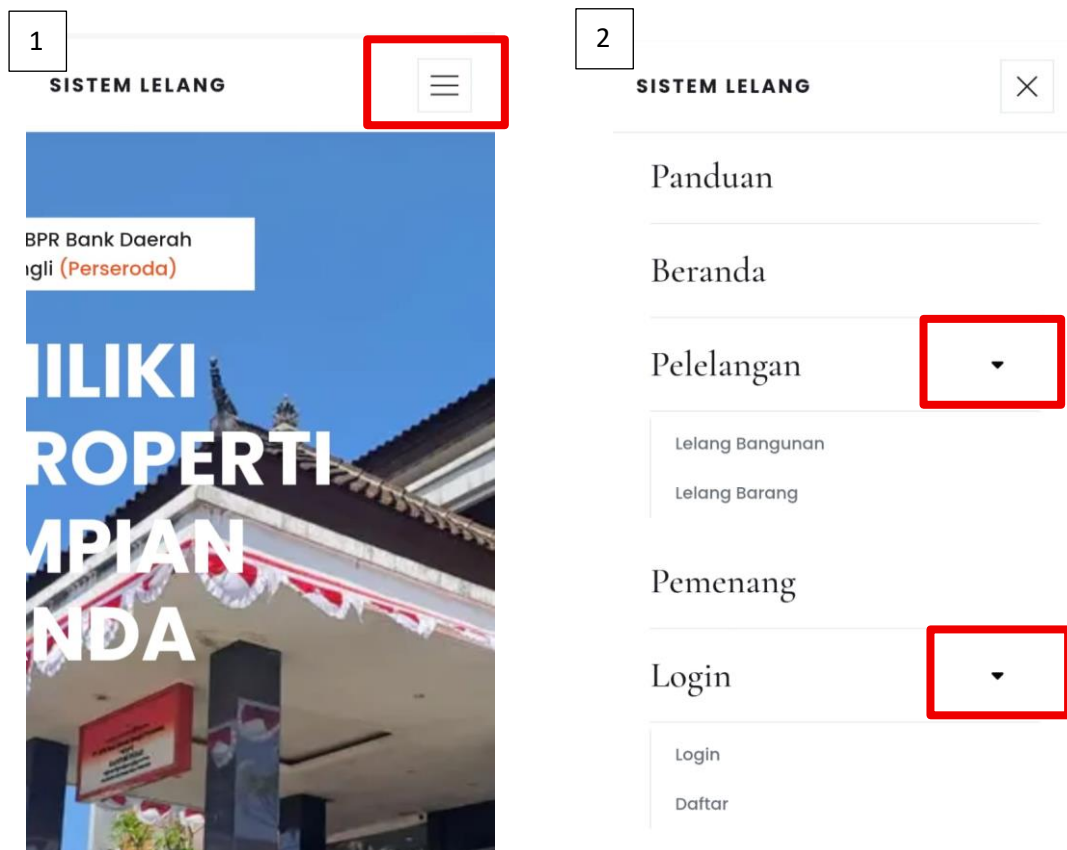
PANDUAN PENGGUNAAN SISTEM LELANG BANK DAERAH BANGLI

1. Menu Beranda

- a. Halaman Beranda saat mengakses Sistem Lelang melalui komputer/laptop.



- b. Halaman Beranda saat mengakses Sistem Lelang melalui telepon seluler (HP).



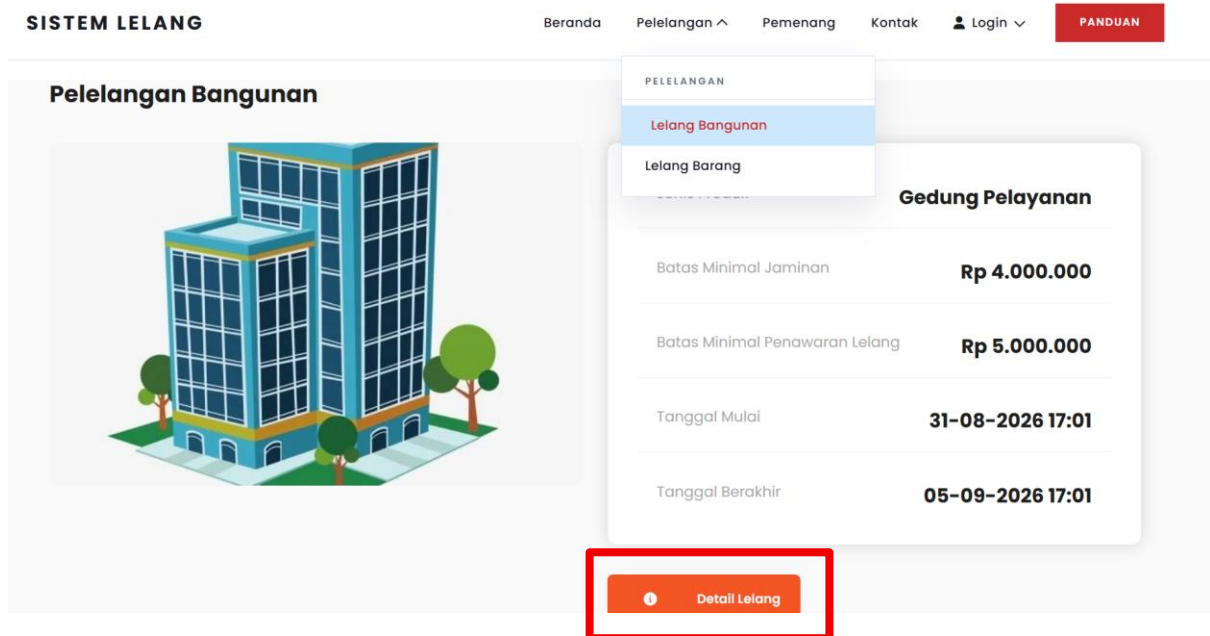
Klik tombol menu yang ditandai dengan warna merah (ikon tiga garis) untuk menampilkan seluruh menu yang tersedia.

Untuk menampilkan submenu, silakan klik tombol yang ditandai dengan warna merah.

2. Menu Pelelangan

- Lelang Bangunan** digunakan untuk menampilkan informasi mengenai lelang pembongkaran bangunan. Untuk melihat informasi selengkapnya, silakan klik tombol "Detail Lelang".

- Tampilan pada layar laptop/komputer

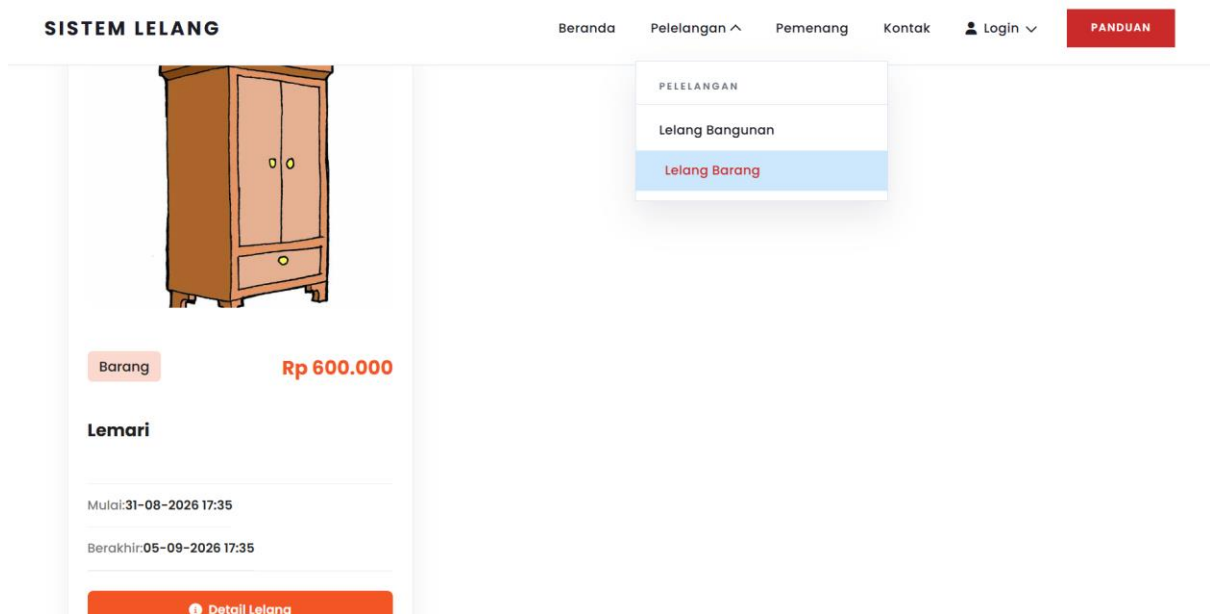


- Tampilan pada layar HP

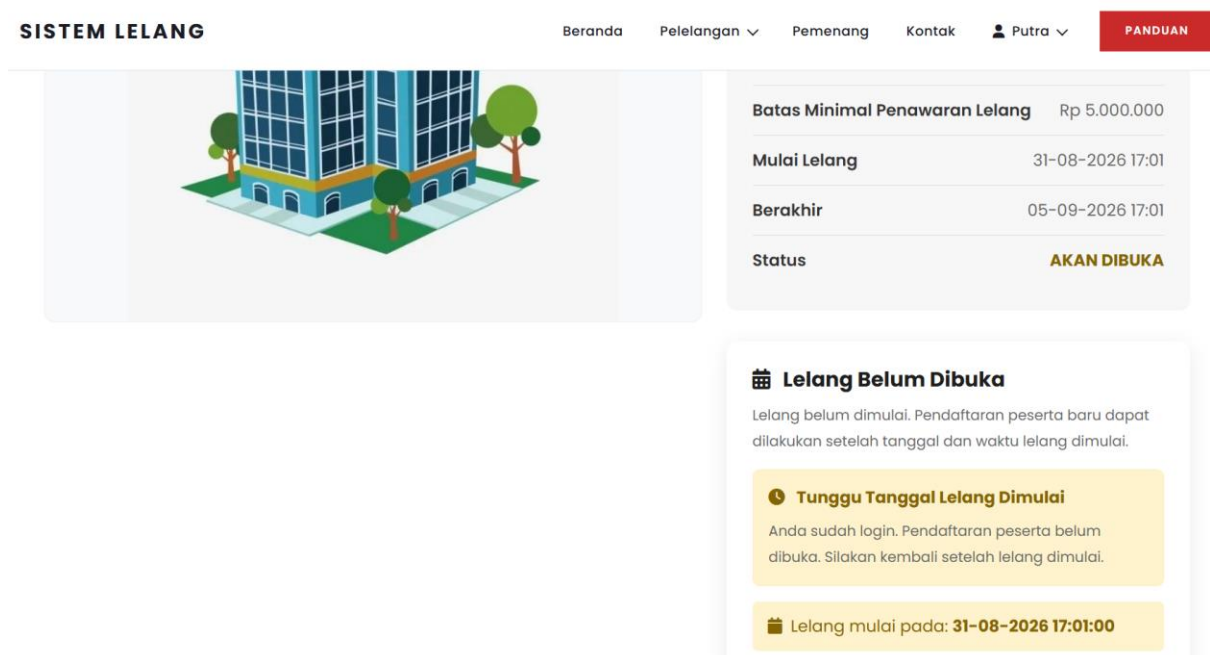


Untuk melihat tampilan tombol detail lelang, silakan gulir atau scroll layar HP ke bawah.

- b. **Lelang Barang** digunakan untuk menampilkan informasi mengenai lelang barang. Untuk melihat informasi selengkapnya, silakan klik tombol "Detail Lelang". Pada tampilan HP, silakan gulir layar untuk melihat informasi secara keseluruhan.



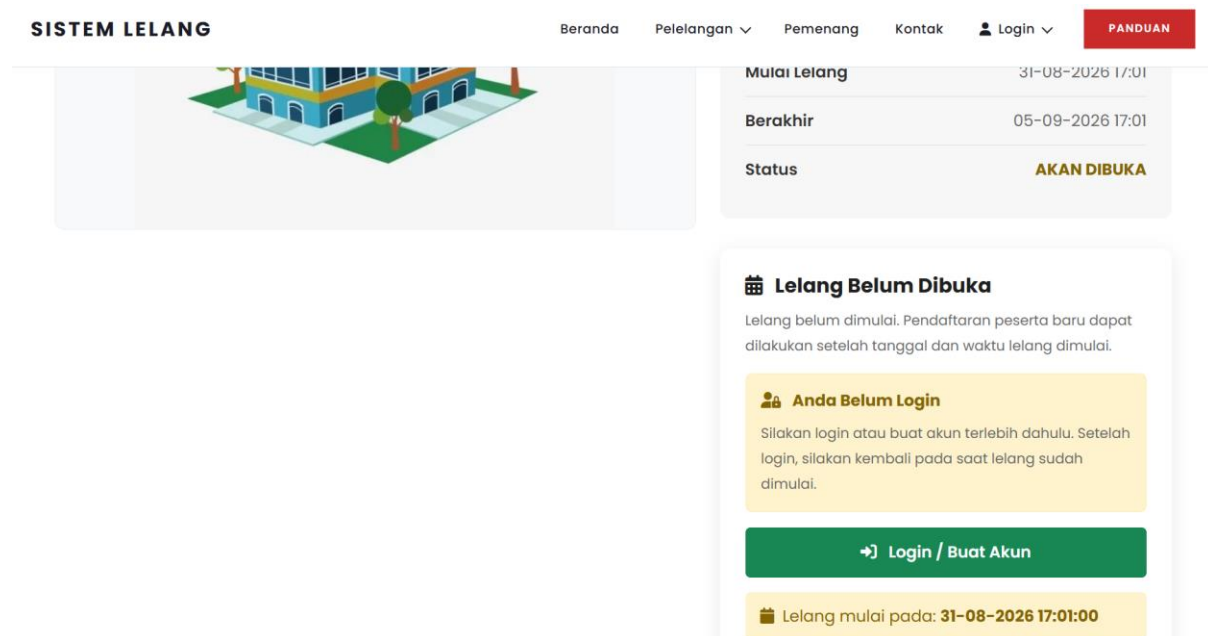
- c. **Halaman Detail Produk Lelang (Apabila Lelang belum dibuka)**



Apabila lelang belum dimulai, sistem akan menampilkan pemberitahuan bahwa peserta perlu menunggu hingga waktu lelang dimulai

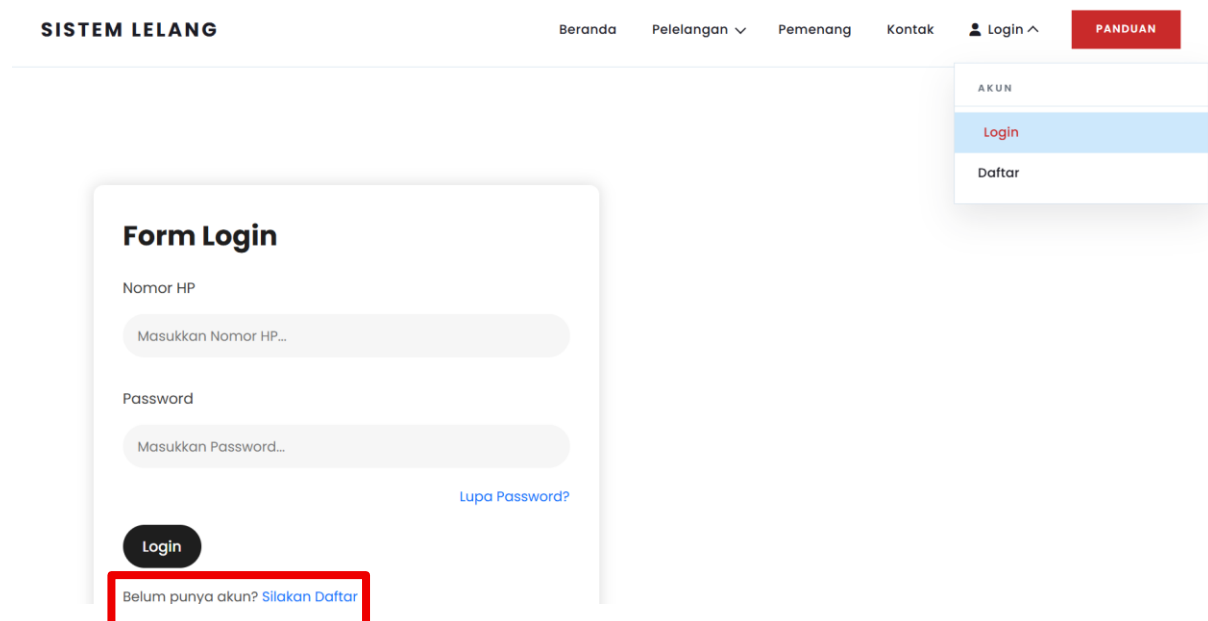
d. Halaman Detail Produk Lelang (Apabila Lelang sudah dibuka)

Jika lelang telah dibuka, peserta dapat melanjutkan ke proses berikutnya. Pada halaman Detail Lelang, silakan scroll/gulir layar ke bawah untuk melihat persyaratan dokumen dan melanjutkan proses penawaran. Sebelum melakukan penawaran, peserta wajib memiliki akun. Silakan klik tombol "Login" atau "Buat Akun".



3. Registrasi dan Login

a. Apabila belum memiliki akun, silakan klik "Silakan Daftar".



- b. Pada halaman pendaftaran akun, silakan masukkan data diri dan kata sandi. Kata sandi pada kolom "Password" dan "Konfirmasi Password" harus sama. Kata sandi minimal terdiri dari 6 karakter dan mengandung kombinasi huruf serta angka. Setelah seluruh data diisi dengan benar, klik tombol "Daftar". Pastikan nomor hp yang diinput adalah nomor WA yang Aktif

SISTEM LELANG Beranda Pelelangan ▾ Pemenang Kontak Login ▾ **PANDUAN**

Form Daftar Akun

Nama
Putra

Nomor HP
08214 [REDACTED]

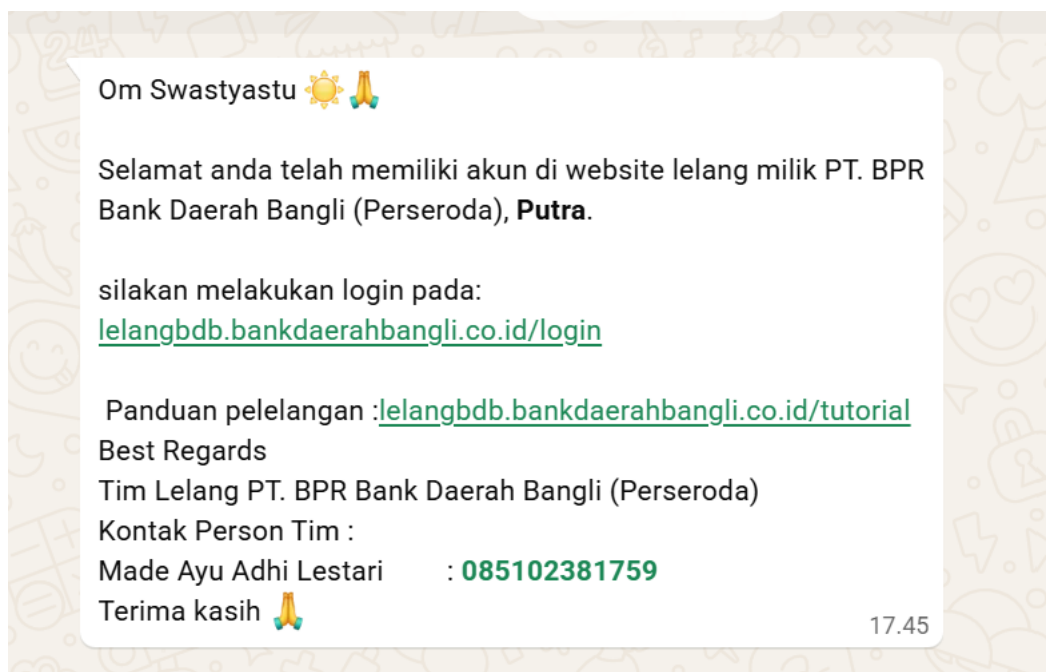
Password
.....

Konfirmasi Password
.....

Daftar

Sudah punya akun? [Silakan Login](#)

- c. Setelah berhasil melakukan pendaftaran, peserta akan menerima pemberitahuan melalui WhatsApp.



- d. Setelah pendaftaran selesai, silakan melakukan login menggunakan nomor HP dan kata sandi yang telah didaftarkan.

SISTEM LELANG Beranda Pelelangan ▼ Pemenang Kontak Login ▼ **PANDUAN**

Form Login

Registrasi berhasil. Silakan login.

Nomor HP

082

Password

.....

[Lupa Password?](#)

Login

Belum punya akun? [Silakan Daftar](#)

4. Lupa Password

- a. Apabila lupa kata sandi, peserta dapat melakukan proses pengaturan ulang kata sandi

SISTEM LELANG Beranda Pelelangan ▼ Pemenang Kontak Login ▼ **PANDUAN**

Form Login

Registrasi berhasil. Silakan login.

Nomor HP

0821

Password

.....

[Lupa Password?](#)

Login

Belum punya akun? [Silakan Daftar](#)

- b. Pada halaman pengaturan ulang kata sandi, masukkan nomor WhatsApp yang telah terdaftar, kemudian klik "Kirim Kode OTP".

Lupa Password

Masukkan nomor HP yang terdaftar pada akun Anda. Kami akan mengirimkan kode OTP melalui WhatsApp untuk mengatur ulang password.

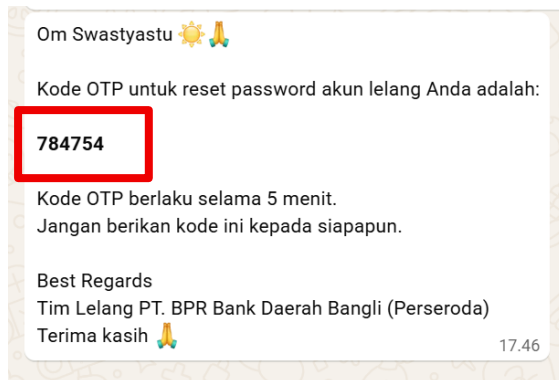
Nomor HP

08214

Kirim Kode OTP

Ingat password? [Kembali ke Login](#)

- c. Kode OTP akan dikirimkan melalui WhatsApp.



- d. Masukkan kode OTP yang diterima melalui WhatsApp, kemudian klik "Verifikasi OTP".

Verifikasi OTP

Masukkan kode OTP yang telah dikirim ke nomor WhatsApp Anda.

Kode OTP telah dikirim ke WhatsApp Anda.

Kode OTP

784754

Verifikasi OTP

- e. Selanjutnya, peserta akan diarahkan ke halaman pembuatan kata sandi baru. Kata sandi pada kolom "Password" dan "Konfirmasi Password" harus sama, dengan minimal 6 karakter yang terdiri dari huruf dan angka

Buat Password Baru

Silakan buat password baru untuk akun Anda.

Password Baru

.....

Konfirmasi Password Baru

.....

Simpan Password Baru

- f. Setelah kata sandi berhasil diperbarui, silakan melakukan login kembali.

Form Login

Nomor HP

08214

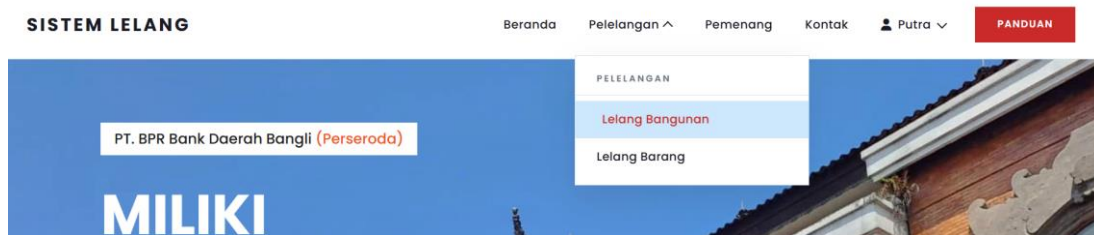
Password

[Lupa Password?](#)

[Login](#)

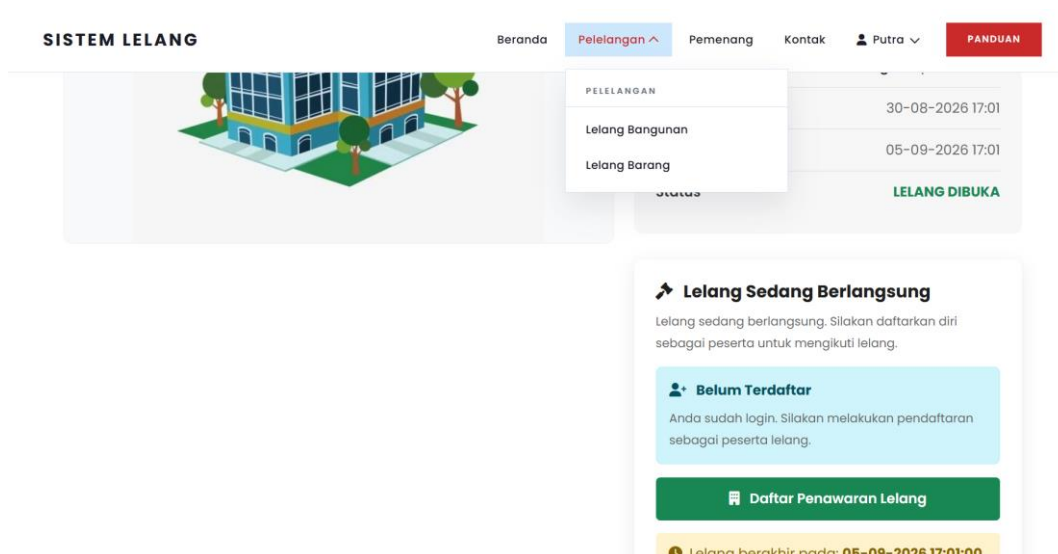
Belum punya akun? [Silakan Daftar](#)

- g. Setelah berhasil login, silakan kembali ke halaman lelang atau halaman lain yang ingin diakses.



TAHAPAN PENAWARAN

1. Untuk melakukan penawaran, silakan mencari objek lelang terlebih dahulu melalui menu "Lelang Bangunan" atau "Lelang Barang". Selanjutnya, klik "Daftar Penawaran Lelang".



Peserta wajib memilih jenis peserta, yaitu "Perseorangan" atau "Badan Usaha". Persyaratan data peserta perseorangan meliputi:

- Nama
- Alamat
- Nomor KTP
- Foto KTP (dalam bentuk foto)
- Nomor whatsapp (nomor whatsapp harus aktif karena pemebritahuan terkait Lelang akan dikirim ke nomor ini)

b. Kelengkapan Data Badan Usaha

Form Registrasi Peserta
Lengkapi data peserta, dokumen dan penawaran.

1 Data Peserta

Jenis Peserta *

Badan Usaha

Data Badan Usaha

Nama Badan Usaha *

Masukkan nama badan usaha

Alamat *

Masukkan alamat badan usaha

Nomor Telepon *

Nomor telepon badan usaha

Nomor WA *

Nomor HP / WhatsApp

Akta Pendirian *

Choose File No file chosen

Format: PDF, JPG, JPEG atau PNG. Maksimal 2 MB.

NIB *

Choose File No file chosen

Format: PDF, JPG, JPEG atau PNG. Maksimal 2 MB.

NPWP *

Choose File No file chosen

Format: PDF, JPG, JPEG atau PNG. Maksimal 2 MB.

Surat Kuasa (Optional)

Choose File No file chosen

Diisi jika peserta diwakilkan. Jika tidak diwakilkan boleh dikosongkan. Format: PDF, JPG, JPEG atau PNG. Maksimal 2 MB.

Persyaratan data peserta badan usaha meliputi:

- Nama badan usaha
- Alamat

- Nomor telepon jika ada, kalau tidak ada isikan saja angka 0
- Nomor whatsapp (nomor whatsapp harus aktif karena pemebritahuan terkait Lelang akan dikirim ke nomor ini)
- Akta pendirian (dalam bentuk PDF atau foto)
- NIB (dalam bentuk PDF atau foto)
- NPWP (dalam bentuk PDF atau foto)
- Surat kuasa (bersifat opsional dalam bentuk PDF atau foto)

c. Dokumen Pendukung penawaran bangunan

2
Dokumen Pendukung

Foto Bukti Pengalaman Akta / Perjanjian Jual Beli Bangunan yang Pernah Dilakukan *

Choose File No file chosen

Format: PDF, JPG, JPEG atau PNG. Maksimal 2 MB.

Foto Bukti Pengalaman Berita Acara Serah Terima Bongkaran yang Pernah Dilakukan *

Choose File No file chosen

Format: PDF, JPG, JPEG atau PNG. Maksimal 2 MB.

Bukti Kepemilikan / Sewa Peralatan *

Choose File No file chosen

Upload bukti kepemilikan atau bukti sewa peralatan. Format: PDF, JPG, JPEG atau PNG. Maksimal 2 MB.

3
Bukti Transfer Jaminan


Upload Bukti Transfer Jaminan *

Silakan upload bukti transfer jaminan sebagai persyaratan mengikuti lelang.

Minimal jaminan: **Rp 4.000.000**

Choose File No file chosen

Format yang diperbolehkan: JPG, JPEG, PNG atau PDF. Maksimal 2 MB.

4
Nominal Penawaran

Nominal Penawaran Lelang *

Rp **Masukkan nominal penawaran**

Minimal penawaran: **Rp 5.000.000**

Selanjutnya, dokumen pendukung untuk penawaran lelang bangunan meliputi:

- Foto Bukti Pengalaman Akta / Perjanjian Jual Beli Bangunan yang Pernah Dilakukan (dalam bentuk PDF atau foto)
- Foto Bukti pengalaman Berita Acara serah Terima Bongkaran yang pernah Dilakukan (dalam bentuk PDF atau foto)

- Bukti Kepemilikan / Sewa Peralatan (dalam bentuk PDF atau foto)
- Input foto bukti bahwa peserta sudah melakukan pembayaran jaminan sesuai batas nominal yang diharuskan untuk persyaratan Lelang (dalam bentuk PDF atau foto)
- Masukkan nominal penawaran Lelang, penawaran Lelang tidak boleh minimal dari batas penawaran. Jika lebih kecil, maka data tidak bisa terinput

d. Dokumen pendukung penawaran lelang barang

Bukti Transfer Jaminan

Minimal penawaran: Rp 500.000

Penawaran Anda tidak boleh kurang dari harga minimal jaminan.

Bukti Transfer *

Choose File

No file chosen

Upload bukti transfer jaminan dalam format JPG, JPEG, PNG, atau PDF. Maksimal ukuran file 2 MB.

Nominal Penawaran Lelang

Nominal Penawaran *

Rp

Masukkan nominal penawaran

Minimal penawaran: Rp 600.000

Penawaran Anda tidak boleh kurang dari harga minimal lelang.

- Input foto bukti bahwa peserta sudah melakukan pembayaran jaminan sesuai batas nominal yang diharuskan untuk persyaratan Lelang (dalam bentuk PDF atau foto)
- Masukkan nominal penawaran Lelang, penawaran Lelang tidak boleh minimal dari batas penawaran. Jika lebih kecil, maka data tidak bisa terinput

e. Syarat dan Ketentuan

- Sebelum melakukan penawaran, peserta wajib membaca dan memahami syarat dan ketentuan yang berlaku.

5 Persetujuan

Syarat & Ketentuan

Belum dibaca

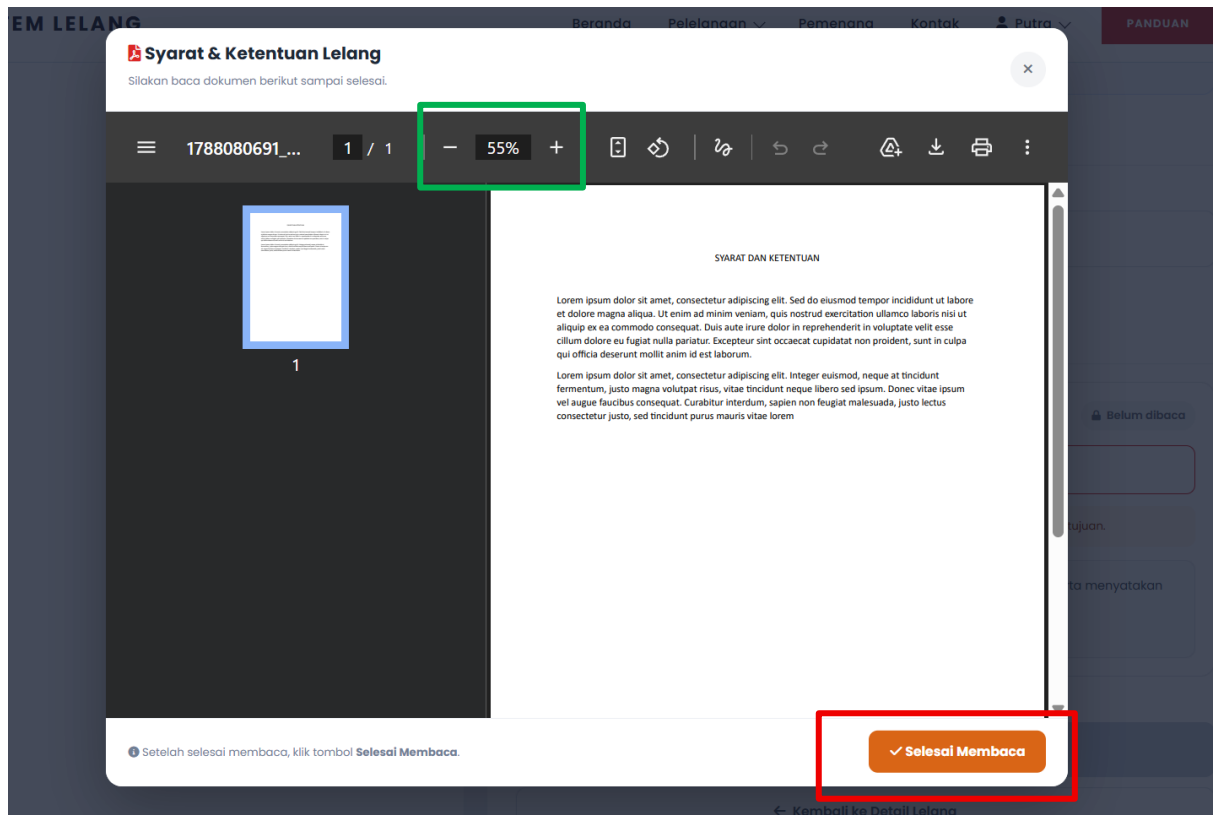
Baca Syarat & Ketentuan

Anda wajib membaca dokumen syarat dan ketentuan sebelum dapat memberikan persetujuan.

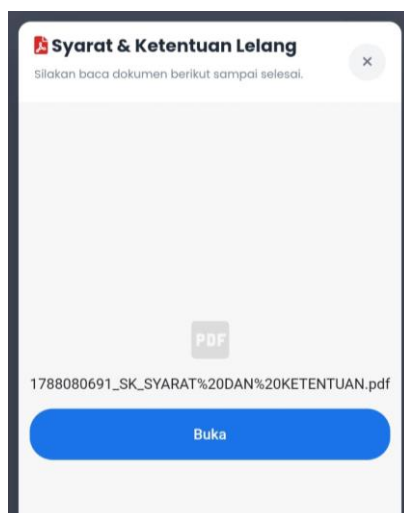
Saya telah membaca dan memahami seluruh syarat dan ketentuan lelang serta menyatakan menerima dan menyetujui ketentuan yang berlaku.

Silakan baca dokumen terlebih dahulu untuk mengaktifkan persetujuan.

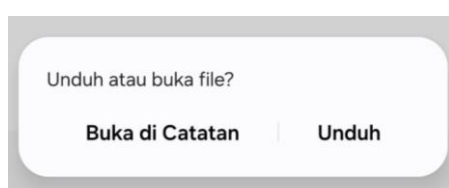
- Tampilan syarat dan ketentuan melalui komputer/laptop. Untuk memperbesar atau mengecilkan tampilan pdf dapat digunakan tombol +/- seperti yang ditandai kotak hijau dibawah. Bacalah seluruh syarat dan ketentuan dengan saksama. Apabila peserta sudah selesai membaca seluruh syarat & ketentuan, silakan klik "Selesai Membaca".



- Tampilan syarat dan ketentuan melalui HP. Untuk membaca dokumen, silakan klik "Buka".



- Silakan pilih opsi yang sesuai untuk membaca dokumen.



- Selanjutnya, bacalah syarat dan ketentuan yang ditampilkan

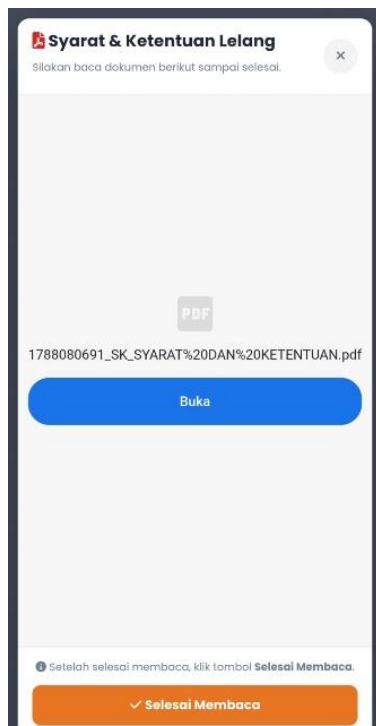


SYARAT DAN KETENTUAN

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Sed do eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim ad minim veniam, quis nostrud exercitation ullamco laboris nisi ut aliquip ex ea commodo consequat. Duis aute irure dolor in reprehenderit in voluptate velit esse cillum dolore eu fugiat nulla pariatur. Excepteur sint occaecat cupidatat non proident, sunt in culpa qui officia deserunt mollit anim id est laborum.

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Integer euismod, neque at tincidunt fermentum, justo magna volutpat risus, vitae tincidunt neque libero sed ipsum. Donec vitae ipsum vel augue faucibus consequat. Curabitur interdum, sapien non feugiat malesuada, justo lectus consectetur justo, sed tincidunt purus mauris vitae lorem.

- Setelah selesai membaca, silakan kembali ke halaman sebelumnya dengan menggunakan tombol kembali pada HP.



Apabila peserta sudah selesai membaca seluruh ketentuan, silakan klik "Selesai Membaca".

- Centang kotak pernyataan apabila peserta telah membaca dan menyetujui seluruh syarat & ketentuan yang ditampilkan. Selanjutnya, silakan klik "Kirim Penawaran".

SISTEM LELANG



5 Persetujuan

Syarat & Ketentuan

✓ Disetujui

 Baca Syarat & Ketentuan

 Anda wajib membaca dokumen syarat dan ketentuan sebelum dapat memberikan persetujuan.



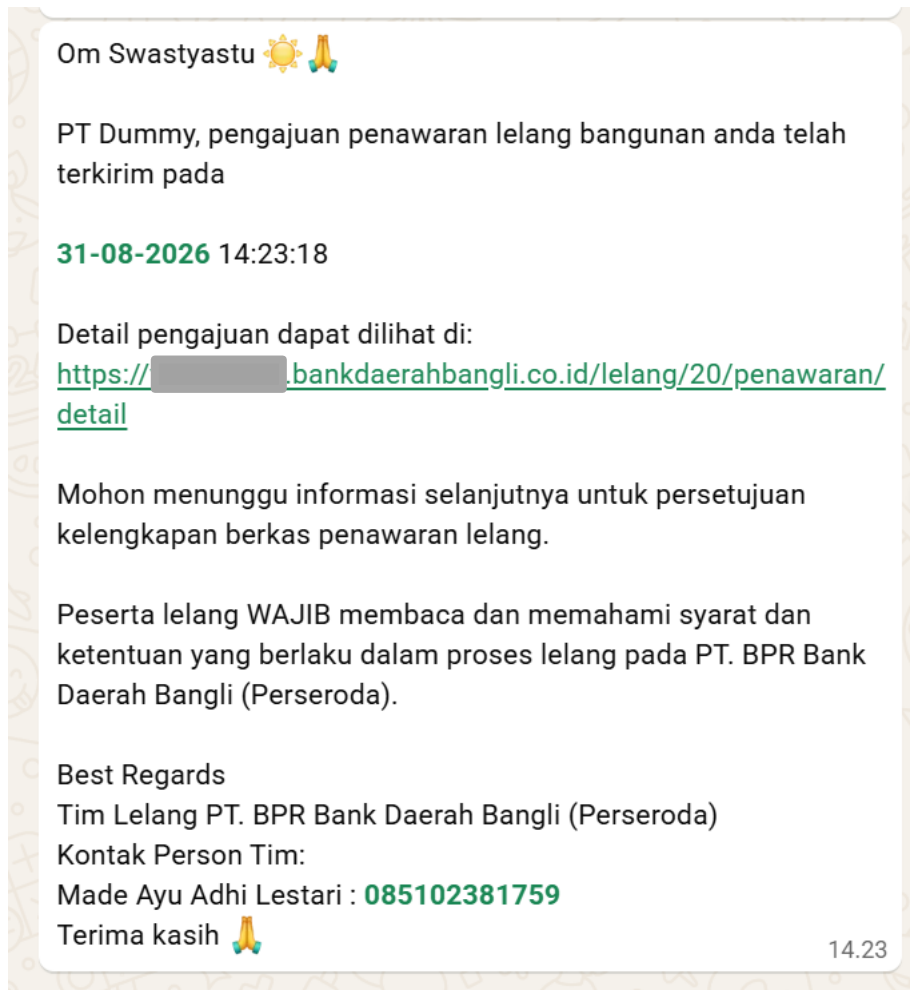
Saya telah membaca dan memahami seluruh syarat dan ketentuan lelang serta menyatakan menerima dan menyetujui ketentuan yang berlaku.

✓ Persetujuan siap diberikan.

 Kirim Penawaran

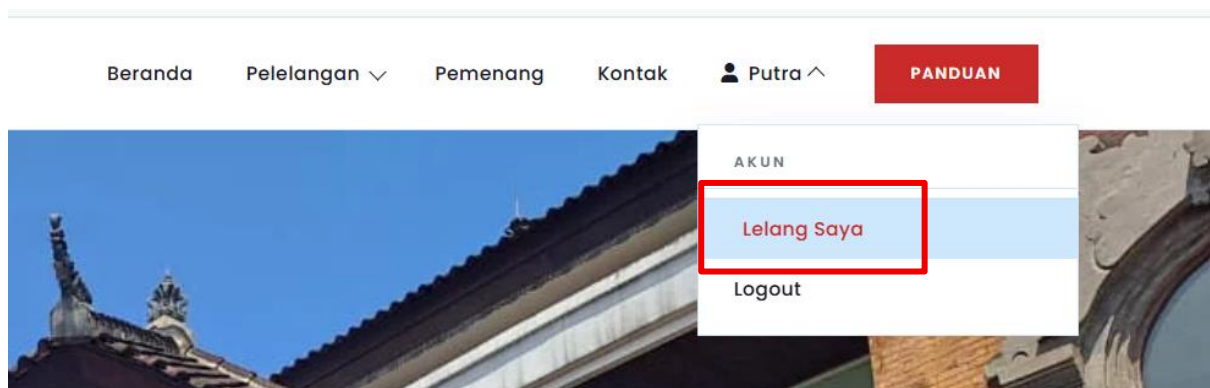
← Kembali ke Detail Lelang

- Setelah penawaran berhasil dikirim, peserta akan menerima pemberitahuan.



5. RIWAYAT LELANG

- a. Detail lelang dapat dilihat melalui tautan yang terdapat pada pemberitahuan tersebut atau melalui submenu "Lelang Saya" pada menu yang menampilkan nama peserta.



b. Pada submenu "Lelang Saya", silakan pilih lelang yang ingin dilihat detailnya.

SISTEM LELANG

BerandaPelelangan ▼PemenangKontakPutra ▼PANDUAN

AKTIVITAS SAYA

Lelang Saya



Bangunan

Gedung Pelayanan

Mulai

30-08-2026 17:01

Berakhir

05-09-2026 17:01

Penawaran Saya

Rp 5.000.000

Lelang Sedang Berlangsung

Lihat Detail

c. Tersedia dua menu, yaitu "Detail Penawaran" dan "Ubah Nominal Penawaran". Apabila penawaran belum terverifikasi, peserta masih dapat melakukan perubahan nominal penawaran.

SISTEM LELANG

BerandaPelelangan ▼PemenangKontakPutra ▼PANDUAN



Mulai

30-08-2026 17:01

Berakhir

05-09-2026 17:01

Status

LELANG DIBUKA

Lelang Sedang Berlangsung

Lelang sedang berlangsung. Silakan daftarkan diri sebagai peserta untuk mengikuti lelang.

🕒 Menunggu Persetujuan Admin

Pendaftaran Anda telah berhasil dikirim.

Saat ini admin sedang melakukan pemeriksaan dokumen dan data peserta.

Selama pendaftaran masih menunggu persetujuan admin, Anda dapat mengubah nominal penawaran.

👁️ Detail Pendaftaran

✍️ Ubah Nominal Penawaran

🕒 Lelang berakhir pada: 05-09-2026 17:01:00

bankdaprakhandali.co.id/lelang/20/penawaran/ubah

- d. Halaman Detail Lelang memuat informasi mengenai kelengkapan dokumen yang telah diunggah, nominal penawaran, syarat dan ketentuan yang telah disetujui, serta status penawaran, apakah telah disetujui atau belum.

SISTEM LELANG

Beranda

Pelelangan

Pemenang

Kontak

Putra

PANDUAN

SISTEM LELANG

Detail Penawaran

Informasi lengkap peserta dan dokumen penawaran lelang

Data Peserta

Informasi peserta yang mengajukan penawaran

Menunggu

OBJEK LELANG

Gedung Pelayanan

Badan Usaha

Persetujuan Syarat & Ketentuan

Sudah Menyetujui

Jenis Peserta

Badan Usaha

Alamat

Gianyar

Status Penawaran

Menunggu

Tanggal Pengajuan

31-08-2026 14:23:18

Dokumen Penawaran

Seluruh dokumen yang diunggah peserta

Akta Pendirian

Dokumen badan usaha

Lihat Dokumen

NIB

Nomor Induk Berusaha

Lihat NIB

NPWP

Dokumen NPWP badan usaha

Lihat NPWP

- e. Pada halaman "Ubah Penawaran", peserta dapat mengubah nominal penawaran. Namun, nominal baru tetap tidak boleh lebih rendah dari batas minimal penawaran.

Ubah Nominal Penawaran

Produk Lelang

Penawaran Anda masih **menunggu persetujuan admin**.
Anda masih dapat mengubah nominal penawaran selama lelang masih berlangsung.

Nominal Penawaran Saat Ini

Rp 5.000.000

Nominal Penawaran Baru

Rp 5.400.000

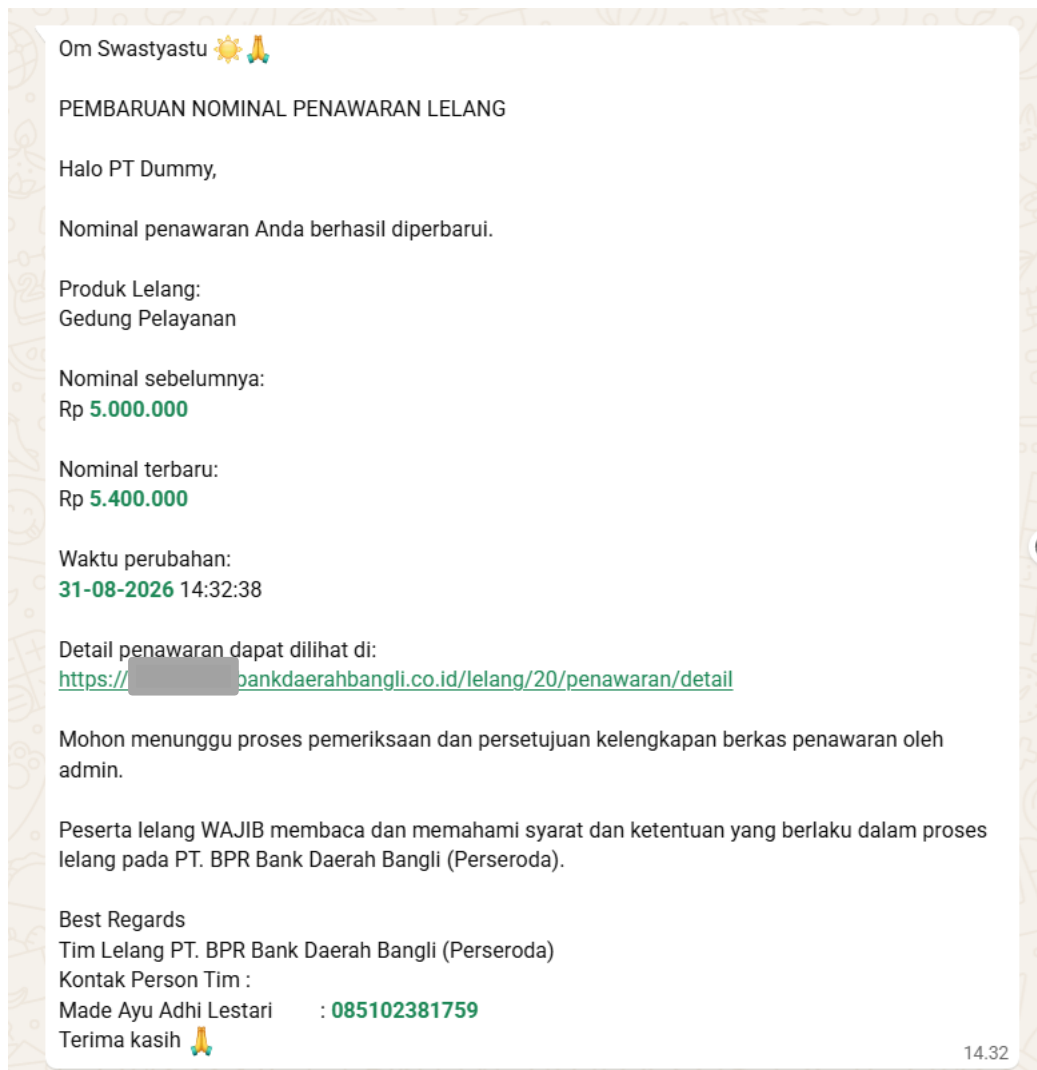
Minimal penawaran: Rp 5.000.000

Nominal harus berupa angka tanpa pecahan.
Contoh: **Rp 500.000** akan disimpan sebagai **500000**.

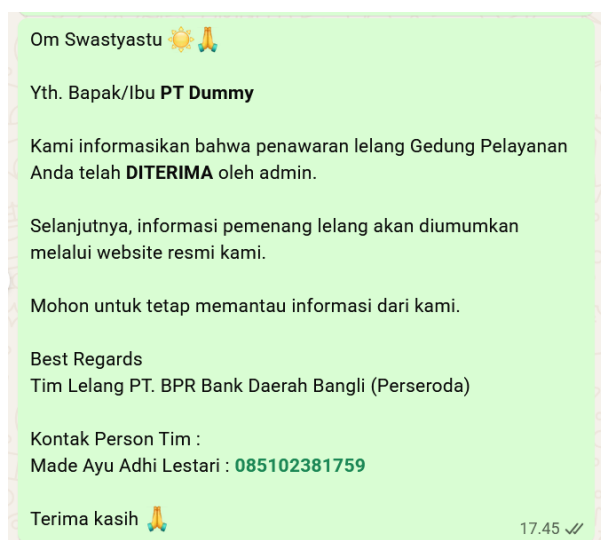
Simpan Perubahan Nominal

Kembali ke Detail Lelang

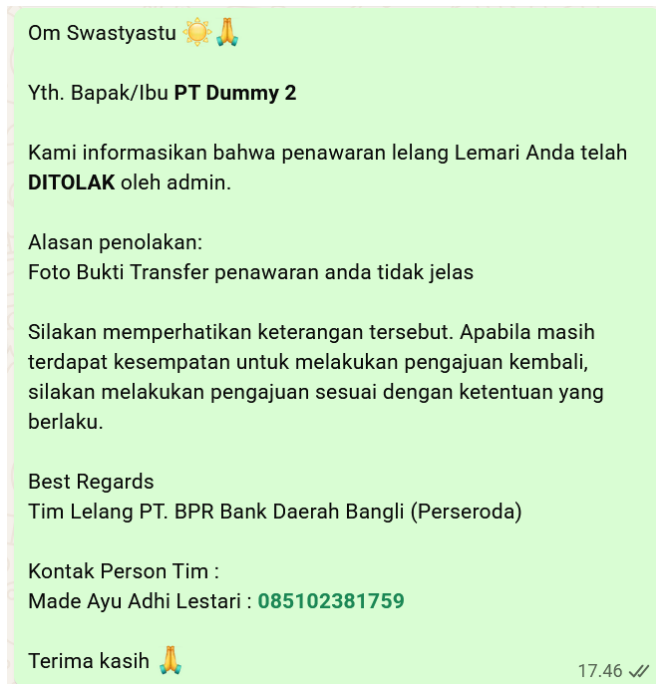
- f. Setelah melakukan perubahan penawaran, peserta akan menerima pemberitahuan melalui WhatsApp.



- g. Apabila penawaran sudah di verifikasi dan diterima oleh admin, peserta akan menerima pemberitahuan melalui WhatsApp.



- f. Apabila penawaran sudah di verifikasi namun ditolak oleh admin, peserta akan menerima pemberitahuan melalui WhatsApp



Apabila lelang masih berlangsung, peserta dapat mengajukan penawaran kembali dengan mengikuti prosedur penawaran sebelumnya dan memperhatikan keterangan penolakan yang diberikan.

6. PEMENANG

Informasi mengenai peserta yang ditetapkan sebagai pemenang lelang akan disampaikan melalui WhatsApp dan dapat dilihat pada situs resmi melalui menu "Pemenang".

